

Kaiserebersdorferstraße STG 1-4

Kaiserebersdorferstraße 79+85
A 1110, Wien-Simmering

Verfasser

m-zt

Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Ungargasse 64-66, Stg. 4, Top 204
1030 Wien-Landstraße
Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

T +43 (0)1 360 70
F +43 (0)1 360 70/290



Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
ZT für Bauplanleistungen

26.03.2012

Energieausweis für Wohngebäude

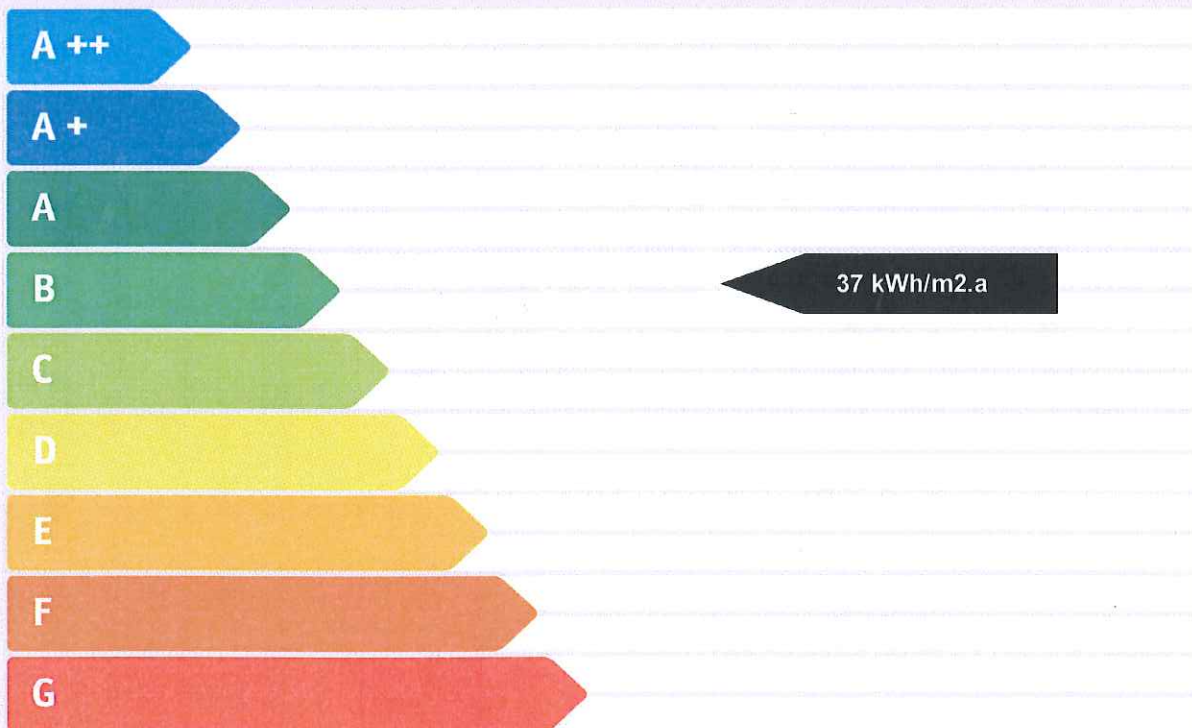
gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDE Kaiserebersdorferstraße STG 1-4

Gebäudeart	Mehrfamilienhäuser	Erbaut	2007
Gebäudezone	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Katastralgemeinde	Kaiserebersdorf
Straße	Kaiserebersdorferstraße 79+85	KG-Nummer	01103
PLZ/Ort	1110, Wien-Simmering	Einlagezahl	1738
EigentümerIn	EBG	Grundstücksnummer	690/1

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

ErstellerIn	Dr. Ronald Mischek ZT GmbH	Organisation	Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
ErstellerIn-Nr.		Ausstellungsdatum	30.03.2012
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	29.03.2022
Geschäftszahl	1137/1	Unterschrift	

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz des Österreichischen Institut für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN Kaiserebersdorferstraße STG 1-4

Brutto-Grundfläche	9.166,50 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	26.919,63 m ³
charakteristische Länge (lc)	3,09 m
Kompaktheit (A/V)	0,32 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,490 W/m ² K
LEK-Wert	29 -

KLIMADATEN

Klimaregion	Nord - außerhalb von Föhngebieten (N)
Seehöhe	171 m
Heizgradtage	3460 Kd
Heiztage	216 d
Norm-Außentemperatur	-12,5 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	336.500 kWh/a	36,71 kWh/m ² a	349.432 kWh/a	38,12 kWh/m ² a		
WWWB			117.102 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB-RH			85.982 kWh/a	9,38 kWh/m ² a		
HTEB-WW			153.320 kWh/a	16,73 kWh/m ² a		
HTEB			246.350 kWh/a	26,87 kWh/m ² a		
HEB			712.884 kWh/a	77,77 kWh/m ² a		
EEB			712.884 kWh/a	77,77 kWh/m ² a		
PEB						
CO ₂						

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB): Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB): Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.